

INFORMÁCIE O NEHNUTEĽNOSTI:

Adresa : Ľteplň, Podhájska, NR / Nové Zámky
Zaradenie : Pozemky, Pre rodinné domy, Rekreačný pozemok
Typ : na predaj

INFORMÁCIE O NEHNUTEĽNOSTI:

Predaj stavebného pozemku v obci Podhájska neďaleko termálneho kúpaliska o rozlohe 5 210 m², cena 40,- €/m² (Ľ 37,34 m, d 160 m). IS s^o s^oas^oou pozemku. Pozemok je možný rozparcelovať na menšie v^omery (developerský projekt).

Predaj stavebného pozemku v obci Podhájska neďaleko termálneho kúpaliska o rozlohe 5 210 m², cena 40,- €/m² (Ľ 37,34 m, d 160 m). IS s^o s^oas^oou pozemku. Pozemok je možný rozparcelovať na menšie v^omery (developerský projekt). K pozemku je pr^o-jazdov^o asphaltov^o komunik^ocia, um^ouje bezprobl^omov^o pr^o-stup k pozemku ako aj parkovanie. Na pozemku sa nach^odza RD v pr^ovodnom stave, rok v^ostavby 1965. Termálne kúpalisko Podhájska poskytuje n^ov^otevn^o-kom mož^onos^o oddychu a rekre^ocie tak v letnom ako i v zimnom období. Termálna voda, ktor^o m^o teplotu okolo 40 stup^oov Celzia sa svoj^o-m zlo^oen^o-m ve^omi podobn^o vode z M^otveho mora. Pr^osob^o - blahod^orne na ochorenia d^ochac^o-ch ciest, pohybov^oho apar^otu a aj srdcovo-cievny syst^om. Komplex termálneho kúpaliska: samotn^o termálne kúpalisko (so zimnou aj letnou prev^odzkou), wellness centrum Aquamar^o-n s baz^onmi aj saunami, R^o-mske kúpele, ktor^o s^o hne^o ved^oa are^olu termálneho kúpaliska. Na Va^oje pr^o-padn^o ot^ozky V^om radi odpovieme pri osobnej obhliadke. Cena: 40,- eur/m² Cena zah^oa: 1. prov^o-ziu RK 2. kompletn^o pr^ovny servis pri predaji nehnuteĽnosti, vr^otane dohodnutia podmienok a vypracovania zmluvy o bud^ocej kúpnej zmluve, kúpnej zmluvy a n^ovrhu na vklad do katastra nehnuteĽnost^o. 3. not^orske poplatky pri overovan^o-podpisov 4. kolkov^o zn^omky pri podan^o- n^ovrhu na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteĽnost^o. 5. v^ober H^oš presne pod^oa Va^ojich mož^onost^o - Kontakt na makl^ora: Mgr. Peter Ivan 0911 110 123 lp.peterivan@gmail.com. Mož^onos^o sprostredkovania Hypotek^orneho Ľ^overu !!! Elektrina: Ľ^ono Voda: Ľ^ono Plyn: Ľ^ono Pr^o-stupov^o cesta: Asphaltov^o Ter^on pozemku: Rovinat^o Funk^o-n^o vyu^oitie: B^ovanie

STAV NEHNUTEĽNOSTI (*)

Stav nehnuteĽnosti : Pr^ovodn^o stav

INFORMÁCIE O NEHNUTEĽNOSTI:

Built on : 1965
Remodeled on : 0
Poschodie : 0
Floor area (Lower) : 5210.00
Floor area (Main Level) : 0.00
Floor area (Upper) : 0.00
Floor area (Total) : 90.00

REALITNÁ- AGENTI:

Meno Peter Ivan